



- planeeringuala piir
- - - kontaktvööndis paikneva planeeringuala piir
- mitte-elukondlikud hooned planeeringuala kontaktvööndis
- elumajad planeeringuala kontaktvööndis
- planeeritud ehitiste võimalik paiknemine hoonestusalas
- varemplaneeritud hoonestusala
- A olemasolev bussipeatus
- - - jalakäijate liikumissuunad
- - - kohustuslik ehitusjoon
- ↔ sõidusuunad
- ▲ planeeritud juurdepääs planeeringualale sõidukitega
- ① Tartu linnavalitsuse 2.12.2008.a. korraldusega nr. 1291 kehtestatud "Sepa tn 18 krundi detailplaneering"
- ② Tartu Linnavalikogu 07.12.2000.a. otsusega nr. 244 kehtestatud "Vasara tn 50 detailplaneering"
- ③ Tartu linnavalitsuse 04.01.2019 korraldusega nr. 16 kehtestatud "Sepa tn 20 krundi detailplaneering"
- ④ Tartu linnavalitsuse 05.10.2004 korraldusega nr. 1695 kehtestatud "Tähe 129a ja 131 kruntide detailplaneering"
- ⑤ Tartu linnavalitsuse 21.01.1999 korraldusega kehtestatud "Tähe 127 krundi detailplaneering"
- ⑥ Tartu Linnavalitsuse 28.04.1998 korraldusega nr.1338 kehtestatud "Tähe 106, 106a, 106b, Sepa 22, 24 kruntide detailplaneering"
- ⑦ Tartu Linnavalitsuse 01.10.2007 korraldusega nr.1175 kehtestatud "Tähe 106b detailplaneering"
- EV väikeelamute maa
- EK korterelamu maa-ala
- ÄV väikeettevõtluse ja -tootmise maa-ala
- ÄT kaubandus - ja teenindusettevõtete maa-ala
- ÄB büroohoone maa-ala
- T tootmise ja laohoone maa-ala
- H roheala
- PV puhke-, spordi- ja kultuurirajatise maa-ala
- ÜHL kooli-eelse haridusasutuse maa-ala
- ÜHP kooli maa-ala
- ÜK kultuuri - ja spordiasutuse maa-ala
- LT tänava maa-ala
- OJ jäätmekäitluse maa-ala

RAID INVEST
 OÜ Raid Invest Tartu vald Mõlatsi küla Käärdi E-post: karin@raidinvest.ee Tartumaa 60519 Tel:+372 5109000 www.raidinvest.ee

**Sepa tn 18a// Vasara tn 48
(Vasara tn 48) krundi detailplaneering**

Objekti asukoht: Tartu linn		Joonise nimetus:	Mõõtkaava:
Planeeriija: Karin Raid	Allkiri:	Kuupäev: 20.06.2019	1: 3000
Huvitatud isik: Ekspert1 OÜ		LINNAEHITUSLIKUD SEOS	Arhiivi nr :
		Projekti staadium: DP	Töö nr : 61/17
			Joonise nr : 2